

**Obrazac 20.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa : **St-783/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **CRUDELIS d.o.o. u stečaju,**  
**Podstrana, Mile Gojsalić 57, OIB:63780122733**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.02.2022. DO 31.03.2022.**

Dana 22. veljače 2022.g. odgođena je Skupština vjerovnika društva Crudelis d.o.o. u stečaju, a iduća je zakazana za dan 07. travnja 2022.g. sa sljedećim dnevnim redom:

1. Izvješće stečajne upraviteljice o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
2. Donošenje odluke o odricanju od tužbenog zahtjeva u predmetu posl. br. Povrv-3341/2019 (sada Povrv-1880/2021) i odluke o odricanju od tužbenog zahtjeva u predmetu poslovni br. P-3699/2018, koji se vode kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu.
3. Razno.

Podneskom od dana 07. ožujka 2022.g. stečajna upraviteljica očitovala se na podnesak vjerovnika Ratke Ive Celić, te predlaže da se na Skupštini vjerovnika i vjerovnici očituju o prijedlog Ratke Ive Celić. U navedenom podnesku Ratka Iva Celić u bitnome navodi odnosno predlaže nagodbu da u korist trgovačkog društva Crudelis d.o.o. u stečaju uplati iznos od 100.000,00 kn, uz uvjet da se pokrene postupak pobijanja dužnikovih pravnih radnji ili da se na drugi sličan način ukine pravna snaga Ugovora (sklopljenog dana 31. siječnja 2018.g. o ustupu novčane tražbine umjesto ispunjenja između cedenta Crudelis d.o.o. i cesionara Jasmine Sabljčić), te da se protiv nje povuče tužba, a ona ne bi potraživala parnični trošak.

Mišljenja sam da se vjerovnici trebaju očitovati o predloženoj odluci pod točkom 2. dnevnog reda Skupštine vjerovnika.

Ukoliko vjerovnici ne donesu predloženu odluku pod točkom 2., te nalože stečajnoj upraviteljici da nastavi voditi navedene parnice, mišljenja sam da stečajni dužnik treba ustrajati na tužbenom zahtjevu za isplatu iznosa od 539.939,56 kn uvećano za zatezne kamate, a ne sklapati nagodbu s Ratkom Ivom Celić kako je ista predložila.

U parničnim postupcima u kojima je stečajni dužnik stranka nema nikakvih promjena.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Imovinu stečajnog dužnika čine slijedeće nekretnine:

- a) 9. suvlasnički udio: 1/7 dijela nekretnine označene kao čest.zem. 1170/5, pašnjak, površine 380 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 4412, k.o. Diklo
- b) 9. suvlasnički udio: 1/7 dijela nekretnine označene kao čest.zem. 1170/12, put, površine 111 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 4574, k.o. Diklo

Dana 01. veljače 2022.g. stečajna upraviteljica ponovno je oglasila prodaju gore navedenih nekretnina na Sudačkoj mreži, FINI, e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Splitu i na Index.hr oglasi. Za navedeni oglas o prodaji nije bilo ponuda .

U međuvremeni me ponovno telefonski kontaktirao gospodin Dželetović i ponudio iznos od 15.000,00 kn za kupnju nekretnine gore opisane pod a).

Stečajna upraviteljica predložit će Skupštini vjerovnika da se očituju o navedenoj ponudi. Mišljenja sam da bi istu trebalo prihvatiti jer do sada nitko nije iskazao interes za kupnju suvlasničkog djela stečajnog dužnika. Ukoliko Skupština ne prihvati ponudu gospodina Dželetovića, stečajna upraviteljica oglasit će ponovno prodaju imovine stečajnog dužnika, a početna cijena za tu nekretninu biti će 14.940,00 kn.

Za 9. suvlasnički udio: 1/7 dijela nekretnine označene kao čest.zem. 1170/12, put, površine 111 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 4574, k.o. Diklo nitko nije iskazao interes jer postoji drugi javni put do čestice zemlje opisane pod a).

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 01.04.2022.**

Stečajna upraviteljica nastaviti će provoditi radnje na unovčenju imovine stečajnog dužnika i postupiti sukladno odlukama skupštine vjerovnika.

U Kaštel Sućurcu 31.03.2022.

Stečajni upravitelj  
Daniela Kovač